

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Pesac pentru anul 2019,

în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

I. LEGEA nr.227/2015 privind CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE		
Art. 454. - Impozite și taxe locale Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează: a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri; b) impozitul pe teren și taxa pe teren; c) impozitul pe mijloacele de transport; d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor; e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate; f) impozitul pe spectacole; g) taxele speciale; h) alte taxe locale.		
CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI		
A. <u>VALORILE IMPOZABILE în cazul PERSOANELOR FIZICE</u>		
Art.457 (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă , aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% , asupra valorii impozabile a clădirii.		
Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	0,08% - 0,2%	0,2%

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m ² , din tabelul următor:				
Tipul clădirii	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		VALORI APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) -lei-	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire -lei-	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) -lei-	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire -lei-
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600	1.014	609
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200	305	203
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175	203	178
D. Cădire-anexă pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	127	77
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
Art.457 (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevazut la alin.(2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare. (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite. (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a				

clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

REDUCEREA VALORII IMPOZABILE A CLĂDIRII AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE ÎN FUNCȚIE DE ANUL TERMINĂRII ACESTEIA

Art. 457

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art.457 alin.1-7, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) pentru clădirea care are o vechime de **peste 100 de ani** la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) pentru clădirea care are o vechime cuprinsă **între 50 de ani și 100 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

c) pentru clădirea care are o vechime cuprinsă **între 30 de ani și 50 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL

50%

30%

10%

VALORILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019

50%

30%

10%

(9) În cazul clădirii la care au fost executate **lucrări de renovare majoră**, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Art. 458

(1) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2%-1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la

organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;		
b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;		
c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.		
(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol , impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.		
(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.		
Art. 458 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	0,2% - 1,3%	0,2%
CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE		
Art. 459 (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458. (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457. (3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli: a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457; b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.		
B. <u>VALORILE IMPOZABILE în cazul PERSOANELOR JURIDICE</u>		
Art. 460: (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.		
Art. 460 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	0,08% - 0,2%	0,08%
Art. 460: (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin		

aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.		
Art. 460 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	0,2% - 1,3%	0,2%
(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii. (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.(2) sau (3). (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi: a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal; b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior; d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior; e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxă pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. (7) Prevederile alin.(6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului. (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%. (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin.(1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.		
DECLARAREA, DOBÂNDIREA, ÎNSTRĂINAREA ȘI MODIFICAREA CLĂDIRILOR		
Art. 461		
(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. (2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:		

a) pentru *clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire*, **data întocmirii procesului-verbal de recepție**, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru *clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire*, **data din aceasta**, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru *clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației*, în condițiile legii, **la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată** care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) **În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.**

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, **care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%**, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții **începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

(7) **În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere** la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și **încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) **Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

(9) **În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor** celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) **În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar**, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.**

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o **declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor**, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) *Declaraarea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.*

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

PLATA IMPOZITULUI/TAXEI

Art. 462

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art. 462

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, **până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%.**

Art. 462 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	0% - 10%	10%- pentru PERSOANELE FIZICE 0%- pentru PERSOANELE JURIDICE

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, **de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.**

(4) *În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin.(2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.*

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri **se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.**

CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

Art. 465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în *intravilan*, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL - lei/ha -						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019 - lei/ha -					
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	8.282 - 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	711 - 1.788	569 -1.422	-	-	-	-	721	-
B	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	569 - 1.422	427 -1.068	-	-	-	-	577	-
C	5.199 - 12.998	3.558 - 8.894	2.668 - 6.670	1.690 - 4.226	427 - 1.068	284 - 710	-	-	-	-	433	-
D	3.558 - 8.894	1.690 - 4.226	1.410 - 3.526	984 - 2.439	278 - 696	142 - 356	-	-	-	-	282	-

(3) În cazul unui teren amplasat în *intravilan*, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA CU CONSTRUCȚII

Art.465 (4)

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL - lei/ha -				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019 - lei/ha -			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren arabil	28	21	19	15	29	22	20	16
2.	Pășune	21	19	15	13	22	20	16	14

3.	Fâneată	21	19	15	13	22	20	16	14
4.	Vie	46	35	28	19	47	36	29	20
5.	Livadă	53	46	35	28	54	47	36	29
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	29	22	20	16
7.	Teren cu ape	15	13	8	0	16	14	8	0
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin.(3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, *pentru terenul amplasat în intravilan*, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.(7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a).

(7) În cazul unui teren amplasat în *extravilan*, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin.(6):

IMPOZITUL/TAXA PE TRENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019 - lei -
1.	Teren cu construcții	22 - 31	31
2.	Arabil	42 - 50	50
3.	Pășune	20 - 28	28
4.	Fâneată	20 - 28	28

5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.	48 - 55	55
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1.	48 - 56	56
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	8 - 16	16
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1 - 6	6
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	34
9.	Drumuri și căi ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, **precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie** sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN

Art.466

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se instrainează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar **impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor** celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

- (7) *În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar*, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
 - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- (9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.
- (10) *În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate*, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (11) *Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.*
- (12) **Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.**

PLATA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN

Art.467

(1) **Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.**

(2) **Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație cuprinsă între 0%-10%.**

Art.467 (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	0% - 10%	10% pentru PERSOANELE FIZICE 0% pentru PERSOANELE JURIDICE

Art.467

(3) **Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.**

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin.(2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, **taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**, de către

concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ- teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

CALCULUL IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
VEHICULE ÎNMATRICULATE		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	9
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	10
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18	19
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72	73
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144	146

6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	290	294
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	25
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	31
9. Tractoare înmatriculate	18	19

VEHICULE ÎNREGISTRATE

1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ -*	- lei/200 cm ³ -*
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	2-4	3
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	4-6	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	51 lei/an

* grupa de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta

(3) În cazul **mijloacelor de transport hibride**, impozitul se reduce cu **50%**, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui **ataș**, impozitul pe mijlocul de transport este de **50% din impozitul pentru motocicletele respective**.

(5) În cazul unui **autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art. 470 alin. (5)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	
		Impozitul (lei/an)		Impozitul (lei/an)	
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2 (două) axe				
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	0	144
	2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	144	401
	3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	401	563
	4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257	563	1274
	5. Masa de cel puțin 18 tone	555	1257	563	1274
II.	3 (trei) axe				
	1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	144	252
	2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	252	516

3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone		509	661	516	670
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone		661	1019	670	1033
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		1019	1583	1033	1605
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone		1019	1583	1033	1605
7. Masa de cel puțin 26 tone		1019	1583	1033	1605
III.	4 (patru) axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		661	670	670	679
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone		670	1046	679	1061
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone		1046	1661	1061	1684
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone		1661	2464	1684	2498
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone		1661	2464	1684	2498
6. Masa de cel puțin 32 tone		1661	2464	1684	2498
(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:					
Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	
		Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2 + 1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone		0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone		0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone		0	64	0	65
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone		64	147	65	149
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone		147	344	149	349
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone		344	445	349	451
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		445	803	451	814
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone		803	1408	814	1427
9. Masa de cel puțin 28 tone		803	1408	814	1427
II.	2 + 2 axe				

1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	140	326
2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	326	536
3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	536	786
4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	786	949
5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537	949	1558
6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133	1558	2162
7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239	2162	3283
8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239	2162	3283
9.	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239	2162	3283
III.	2 + 3 axe				
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363	1721	2395
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211	2395	3255
3.	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211	2395	3255
IV.	3 + 2 axe				
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083	1521	2111
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881	2111	2920
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262	2920	4320
4.	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262	2920	4320
V.	3 + 3 axe				
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032	865	1046
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542	1046	1563
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454	1563	2487
4.	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454	1563	2487
(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin.(6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:					
Remorci, semiremorci sau rulote					
Art. 470 alin. (7)					
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	
		Impozitul, în lei		Taxa, în lei	
a. Până la 1 tonă inclusiv		9		10	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		34		35	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		52		53	
d. Peste 5 tone		64		65	
(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:					

Mijloace de transport pe apă

Art. 470 alin. (8)

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	22
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	57
3. Bărci cu motor	210	213
4. Nave de sport și agrement	550	558
5. Scutere de apă	210	213
6. Remorhere și împingătoare:	X	X
a) Până la 500 CP inclusiv	559	567
b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	909	922
c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1398	1417
d) Peste 4.000 CP	2237	2267
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182	185
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	182	185
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	280	284
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	490	497

Art. 470 alin. (9)

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 471

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, **în termen de 30 de zile de la data radierii**, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, **contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale** cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a

cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, **în termen de 30 de zile, inclusiv**, de la modificarea survenită, **și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de **1 ianuarie a anului următor** încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.472

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art.472 (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	0% - 10%	10% pentru PERSOANELE FIZICE 0% pentru PERSOANELE JURIDICE

Art.472

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.474.

Reguli generale :

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la

compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

A. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Art.474

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, **în mediul urban**, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	5 - 6	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	6 - 7	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	7 - 9	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	9 - 12	12
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	12 - 14	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14+0,01 leu/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru **o zonă rurală** este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 474

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă **de până la 15 lei, inclusiv**.

NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
- lei -	- lei -
0-15	15

Art. 474

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art. 474

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin.(5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin.(5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă,

persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 474 (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de cuprinsă între 0 și 15 lei:	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	- lei -	- lei -
	0-15 pentru fiecare m ² afectat	11 pentru fiecare m ² afectat

Art. 474
(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

Art. 474
(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, **este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.**

Art. 474
(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art. 474 (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei , inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	- lei -	- lei -
	0-8 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție

Art. 474 (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de până la 13 lei , inclusiv, pentru fiecare racord.	0-13 pentru fiecare racord	13 pentru fiecare racord
Art. 474 (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei , inclusiv.	0-9	9
B. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI		
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	- lei -	- lei -
Art. 475 (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 20	20
Art. 475 (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător se stabilește de către consiliile locale și este de până la 80 lei , inclusiv.	0 - 80	70
(2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește de către consiliile locale și este de până la 80 lei , inclusiv.	0 - 80	70
Art. 475 (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019 - lei -
a) până la 4.000 lei , pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv;	0 - 4.000	55
b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	0 - 8.000	105
Art. 475 (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege,		

se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477.

(1) **Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate** în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană **datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol**, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) **Cota taxei** se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%.

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	1% - 3%	1%

Art. 477.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate **prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.**

Art.478

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

NIVELURILE STABILITE
PRIN CODUL FISCAL

- lei/m² sau fracțiune de m² -

NIVELURILE STABILITE DE
CONSILIUL LOCAL
PENTRU ANUL 2019

- lei/m² sau fracțiune de m² -

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei , inclusiv;	0 - 32	26
b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de până la 23 lei , inclusiv.	0 - 23	21

Art.478

(4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie** şi **30 septembrie** inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de **până la 50 lei inclusiv**, *se plăteşte integral până la primul termen de plată.*

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale **în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.**

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 480. - Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiţia sportivă sau altă activitate distractivă.

Art. 481. - Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

Art. 481

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL

COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019

0% - 2%

0%

0% - 5%

0%

Art. 481

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de

intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Art. 482. - Scutiri

Spectacolele organizate *în scopuri umanitare* sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 483. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar **până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare** celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole **are obligația de a depune o declarație** la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 484. - Taxe speciale

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile **Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale**, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

TAXE SPECIALE	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
Taxa specială de salubritate pentru persoanele fizice care nu au încheiat contract cu operatorul care prestează acest serviciu	2,93 lei/persoană/lună (potrivit act adițional nr.1 la contractul nr.1791/28.09.2017, respectiv taxa specială de 2,46 lei + TVA/persoană/lună)	2,93 lei/persoană/lună (potrivit act adițional nr.1 la contractul nr.1791/28.09.2017, respectiv taxa specială de 2,46 lei + TVA/persoană/lună)
Taxa specială de salubritate pentru persoanele juridice care nu au încheiat contract cu operatorul care prestează acest serviciu	316,37 lei/tonă (potrivit act adițional nr.1 la contractul	316,37 lei/tonă (potrivit act adițional nr.1 la contractul

	<i>nr.1791/28.09.2017, respectiv taxa specială de 265,86 lei/tonă + TVA)</i>	<i>nr.1791/28.09.2017, respectiv taxa specială de 265,86 lei/tonă + TVA)</i>
Taxă contravaloare carte de identitate (Conform art.100 alin.1 din H.G. nr.1375/2006, taxa se stabilește de I.N.E.P., cu avizul Ministerului Finanțelor Publice și se actualizează periodic în funcție de evoluția prețurilor la materiile prime, materialele și serviciile utilizate în activitatea de întocmire a acestora)	7 lei	7 lei
Taxă contravaloare carte de identitate provizorie (Conform art.100 alin.1 din H.G. nr.1375/2006)	1 leu	1 leu
Taxă furnizare date cu caracter personal din Registrul Național de Evidență a Persoanelor de către SPCLEP Pesac	1 leu	1 leu

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

Art. 486. - Alte taxe locale

(1) Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin.(1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

<i>ALTE TAXE LOCALE</i>	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	- lei -	- lei -
(4) <i>Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă</i> este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*. Taxa se face venit la bugetul local.	500-750*	500
(5) Pentru <i>eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri</i> , deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei , inclusiv.	0 – 32	20

ALTE TAXE LOCALE :	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
Taxa anuală pentru vehicule lente	15 lei/vehicul	15 lei/vehicul
Taxă pentru eliberare copii documente din arhiva primăriei	10 lei/document	10 lei/document
Taxă pentru multiplicare acte (xerox)	0,5 lei/pagină	0,5 lei/pagină
Taxă pentru vânzarea produselor (alimentare sau nealimentare) direct din autovehicule care au capacitatea de până la 2 t	10 lei/vehicul/zi	10 lei/vehicul/zi
Taxă pentru viza atestatului de producător	10 lei	40 lei
Taxă pentru comerț ambulant	20 lei/zi	20 lei/zi
Taxă pentru legalizarea actelor	10 lei/act	10 lei/act
Taxă închiriere teren mic de sport	10 lei/oră pentru zi 15 lei/oră pentru noapte	10 lei/oră pentru zi 15 lei/oră pentru noapte
Taxă tăiat gard viu cu foarfeca de grădină și gazonul cu motocositoarea	20 lei/oră	20 lei/oră
Taxă înscriere moped, căruțe	40 lei pentru plăcuță 10 lei pentru timbru	50 lei pentru plăcuță 15 lei pentru timbru
Taxă înscriere remorci, tractoare	40 lei pentru plăcuță 20 lei pentru timbru	50 lei pentru plăcuță 25 lei pentru timbru
Taxă oficiere căsătorii	50 lei/oficiere pentru zilele de sâmbătă, duminică, sărbători sau în afara sediului primăriei	50 lei/ oficiere pentru zilele de sâmbătă, duminică, sărbători sau în afara sediului primăriei
Taxă închiriere cămin cultural	300 lei/eveniment + curent electric consumat	300 lei/eveniment + curent electric consumat
Taxă închiriere buldoexcavator	100 lei/oră	100 lei/oră
Taxă închiriere tractor cu remorcă	70 lei/oră	70 lei/oră
Taxă deplasare comisie constatare pagube și măsurători	30 lei/deplasare	30 lei/deplasare
Taxă solidaritate	10 lei/număr de casă	10 lei/număr de casă

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE

Art. 489. - *Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale*

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, ***poate stabili cote adiționale*** la impozitele și taxele locale prevazute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare

locale, cu excepția taxelor prevăzute la art.494 alin.(10) lit.b) și c). (2) Cotele adiționale stabilite conform alin.(1) <i>nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.</i>		
Art. 489 alin. (1) și (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	0% - 50%	0%
*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională. NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.		
(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale. (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local. (5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilan. (6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local. (7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale. (8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin.(7) au caracter individual. Art. 490. - Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente. Art. 491. - Indexarea impozitelor și taxelor locale (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. (2) Sumele indexate conform alin.(1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.		
CAPITOLUL XI – SANCTIUNI		
Art. 493. – Sancțiuni (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare. (2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni: a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2); b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și		

alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la **alin.(2) lit. a)** se sancționează cu **amenda de la 70 lei la 279 lei**, iar cele de la **alin. (2) lit. b)** cu **amenda de la 279 lei la 696 lei**.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu **amenda de la 325 lei la 1.578 lei**.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 la 2.500 lei.

(5) **În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.**

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către **primari** și **persoane împuternicite** din cadrul autorităților administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art.491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile **Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor**, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimumul amenzii.

II. O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

În anul 2019, nivelul taxelor judiciare de timbru este cel stabilit prin Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

ÎNTOCMIT
INSPECTOR I ASITENT – IMPOZITE ȘI TAXE,
STOIAN SEBASTIAN-MANUEL

REGULAMENT

pentru stabilirea procedurii și criteriilor de acordare a facilităților fiscale pentru anul 2019

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele prevăzute la **art.3** al prezentei hotărâri trebuie să îndeplinească următoarele condiții :

- persoanele beneficiare să nu dețină și alte proprietăți (clădiri, spații comerciale sau cu destinație de locuință) ;
- domiciliul înscris în B.I./C.I. să coincidă cu adresa clădirii pentru care se solicită scutire ;
- persoanele beneficiare să nu dețină în proprietate o suprafață **mai mare de 2 ha** de teren aflat în extravilanul localității;
- persoanele beneficiare să nu fie administratori, asociați sau să dețină acțiuni în cadrul societăților comerciale ;
- pot beneficia de această facilitate și persoanele care locuiesc la aceeași adresă și care și-au asumat obligația de plată în numele debitorului în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală, rerepublicată (r2), cu modificările și completările ulterioare.

Scutirile prevăzute la **art.3** din prezenta hotărâre, se acordă:

- pe baza cererii însoțită de documente justificative ;
- doar la plata impozitului pe clădirea și terenul aferent acesteia, **aflată la adresa de domiciliu** a solicitantului;
- în urma unei declarații pe proprie răspundere că solicitantul sau membrii familiei acestuia care locuiesc la aceeași adresă, nu mai dețin și alte proprietăți (clădiri, spații comerciale sau cu destinație de locuință);
- începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii cererii.

Acte necesare acordării de facilități fiscale prevăzute la art.3 alin.1 al prezentei hotărâri:

- **acte de identitate** pentru toți membrii familiei - copie;
- **declarație pe propria răspundere** precum că nu au alte venituri, nu sunt asociați, administratori, nu dețin acțiuni la societăți comerciale;
- **certificat fiscal/adeverință de venit** eliberat/ă de Administrația Financiară Sânnicolau Mare din care rezultă că nu au venituri (pentru fiecare membru al familiei cu vârsta de peste 18 ani);
- pentru cei care realizează venituri care constă în **ajutor social, pensii, ajutor de șomaj** și/sau pensie de asistență socială, dovada se face cu documente eliberate de organele abilitate.

Acte necesare acordării de facilități fiscale prevăzute la art.3 alin.2 al prezentei hotărâri:

a) pentru copiii orfani de ambii părinți:

- copii certificate deces părinți;
- copie C.I. sau copie Certificat de naștere membrii familie;
- adeverință elev/student.

b) pentru contribuabili persoanele fizice care au în îngrijire copii cu handicap grav sau accentuat și invaliditate gradul I:

- copie Certificat de încadrare în grad de handicap grav sau accentuat/invaliditate;
- copie act de identitate;
- declarație pe proprie răspundere că nu dețin în proprietate, o suprafață de teren extravilan mai mare de 2 ha;
- declarație pe proprie răspundere că solicitantul sau membrii familiei acestuia care locuiesc la aceeași adresă, nu mai dețin și alte proprietăți (clădiri, spații comerciale sau cu destinație de locuință).

În cazul în care, persoanele beneficiare nu se mai încadrează în criteriile enumerate mai sus, în cel mult 30 de zile sunt obligate să depună o cerere pentru calcularea impozitelor.

ÎNTOCMIT
INSPECTOR I ASITENT – IMPOZITE ȘI TAXE,
STOIAN SEBASTIAN-MANUEL

Delimitarea pe zone a comunei PESAC – Teren INTRAVILAN –

Zona A :

- de la nr.224 la nr.306
- de la nr.326 la nr.398

Zona B :

- de la nr.78 la nr.223
- de la nr.307 la nr.325
- de la nr.399 la nr.464
- de la nr.475 la nr.550

Zona C :

- de la nr.1 la nr.77
- de la nr.465 la nr.474
- de la nr.551 la nr.707

Zona D :

- de la nr.708 la nr.918

ÎNTOCMIT
INSPECTOR I ASITENT – IMPOZITE ȘI TAXE,
STOIAN SEBASTIAN-MANUEL

L I S T A

cuprinzând actele normative prin care s-au stabilit impozitele și taxele locale

- **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal, publicată în M.O. 927/23.12.2003, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr.207/2015** privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr.273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr.145/2014** pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr.117/1999** privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare ;
- **Legea nr.145/2014** pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- **O.U.G. nr.80/2013** privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

L I S T A

cuprinzând actele normative în temeiul cărora se pot acorda scutiri sau reduceri de la plată a impozitelor și taxelor locale

- **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal, publicată în M.O. 927/23.12.2003, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr.44/1994** privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

L I S T A

cuprinzând hotărârile Consiliului Local Pesac în temeiul cărora s-au aprobat impozitele și taxele locale

- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pesac nr.59/25.06.2009** privind aprobarea Regulamentului privind condițiile de desfășurare a activităților de comerț stradal pe raza comunei Pesac;
- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pesac nr.61/20.11.2013** privind aprobarea Regulamentului pentru eliberarea Autorizației de Funcționare referitoare la desfășurarea activităților economice pe raza Comunei Pesac;
- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pesac nr.21/28.04.2017** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Comuna Pesac pentru anul 2018;
- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pesac nr.82/21.12.2017** privind modificarea Anexei nr.1 a H.C.L. Pesac nr.21/28.04.2017.

ÎNTOCMIT

**INSPECTOR I ASITENT – IMPOZITE ȘI TAXE,
STOIAN SEBASTIAN-MANUEL**